

Opis przedmiotu zamówienia
„Remont dachu na Pompowni Zator”

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dachu na pompowni Zator w celu doprowadzenia budynku pompowni do należytego stanu technicznego.

2. Charakterystyka obiektu

Pompownia Zator zlokalizowana jest na zawalu prawobrzeżnego obwałowania Wisły w km.18+750 ,w miejscowości Podolsze , gmina Zator. Pompownia Zator odprowadza wody z kompleksu odwodnieniowego Stopnia Wodnego Smolice do Wisły.

Budynek jednokondygnacyjny o konstrukcji mieszanej :tradycyjnej i prefabrykowanej.

Powierzchnia zabudowy-71,8 m².

Konstrukcja dachu -jednostopowa na z płyty żelbetowej, prefabrykowanej, z wystającą poziomą półką (okap).

Pokrycie dachu -papa , obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej. Rynny z PCV.

Budynek jest zabezpieczony instalacją odgromową.

Stan techniczny pokrycia zły, papa zniszczona w wyniku długotrwałego użytkowaniu, widoczne przecieki na ścianach wewnętrznych budynku .

3. Zakres prac.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dachu. Remont polegał będzie na wykonaniu nowego pokrycia dachowego.

W ramach prac należy zdemontować istniejącą instalację odgromową, zdemontować okucia blacharskie i rynny. Materiały z demontażu należy zutylizować.

Następnie należy wykonać więźbę drewnianą – ułożyć kontrłaty w rozstawie maksymalnie co 80 cm, zamocować do konstrukcji betonowej dachu za pomocą kołków rozporowych w rozstawie co 30 cm zagłębionych w płytę żelbetową na co najmniej 5 cm i następnie na kontrłatach zamontować membranę paroizolacyjną i przykręcić wkrętami łaty w rozstawie co 40 cm. Następnie na konstrukcji należy zamontować blachę trapezową za pomocą wkrętów typu farmer w ilości co najmniej 9 sztuk/m². Zakład blachy co najmniej 20 cm i 2 fale. W ramach prac należy wykonać uszczelnienie rury wentylacyjnej z PVC o średnicy 110 mm. Na okapie budynku należy zamontować deski i na nich wykonać okucia blacharskie z blachy płaskiej i zamontować rynny z PCV, półokrągłe o średnicy 100 mm.

W ostatnim etapie prac wykonać nową instalację odgromową i wykonać pomiary instalacji.

Rodzaj i kolor blachy trapezowej -T20 1040 0,5 Purmat R750. Okucia blacharskie należy wykonać z blachy płaskiej powlekanej o grubości 0,5 mm w kolorze jak blacha trapezowa.

4. Warunki prowadzenia prac

Prace będą prowadzone przy normalnej eksploatacji pompowni. Transport materiałów i sprzętu na teren robót, niezbędnych do realizacji robót jest po stronie Wykonawcy.

Miejsca wykonywania robót muszą być zabezpieczone w sposób pewny przed dostawaniem się elementów z prac rozbiórkowych oraz innych zanieczyszczeń do zbiornika wyrównawczego pompowni. Dojazd do pompowni od ulicy Przyrębskiej.

Wszystkie materiały zastosowane do remontu muszą posiadać atesty, certyfikaty jakości wystawione przez producenta.

Odpady powstałe w obrębie prowadzonych prac należy wywieźć poza teren pompowni i zutylizować, wszelkie koszty z tym związane są po stronie Wykonawcy.

Z-ca Dyrektora

Tadeusz Banduła